ПРОТОКОЛ № 1/23
громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проекту містобудівної документації:

«Детальний план території для розміщення підприємства з виробництва будівельних матеріалів, для організації та обслуговування кар'єру з видобування суглинку та глини, придатних для виробництва цегли (Родовище Гощанське) за межами населених пунктів на території Гощанської селищної ради Рівненського району» та звіту про стратегічну екологічну оцінку.

16 червня 2023 року **смт Гоща**

Громадські слухання щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проекту містобудівної документації та звіту про стратегічну екологічну оцінку в рамках процедури громадського обговорення розпочались 12:00 год. В підвальному приміщенні Гощанської селищної ради (ПРУ), за адресою: Рівненська область, Рівненський район, смт Гоща, вул. Незалежності, 72.

Громадські слухання щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проекту містобудівної документації та звіту про стратегічну екологічну оцінку розпочав, представник замовника містобудівної документації - Мельник Ігор Дмитрович, начальник відділу архітектури, містобудування, будівництва та просторового планування, головний архітектор громади.

Повідомив:

Організатор громадських слухань: Гощанська селищна рада.

1. Процедуру проведення громадських обговорень щодо проєкту містобудівної документації «Детальний план території для розміщення підприємства з виробництва будівельних матеріалів, для організації та обслуговування кар'єру з видобування суглинку та глини, придатних для виробництва цегли (Родовище Гощанське) за межами населених пунктів на території Гощанської селищної ради Рівненського району» та звіту про стратегічну екологічну оцінку до проекту, розпочато 10 травня 2023 року, відповідно до ст. 21 ЗУ «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. 12 ЗУ «Про стратегічну екологічну оцінку», Порядку проведення громадських слухань щодо проектів містобудівної документації на місцевому рівні, затвердженого Постановою КМУ від 25.05.2011 № 555, про що було повідомлено громадськість через ЗМІ та вебсайт Гощанської селищної ради:

- Розміщено відповідне повідомлення, оголошення на офіційному вебсайті Гощанської селищної ради;
- Розміщено відповідне повідомлення про оприлюднення проекту документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку та повідомлення про проведення громадських слухань в газеті Рідний край від 10 травня 2023 року та газеті "Рівне Вечірнє" від 11 січня 2023 року № 2(2628);
- За 5 робочих днів (01 червня 2023 року) на офіційному вебсайті Гощанської селищної ради розміщено повторне повідомлення про проведення громадських слухань;

- За 3 робочих дні в зв'язку з технічними причинами продовжено громадські обговорення до 16 червня 2023 року (включно) та перенесення громадських слухань проєкту містобудівної документації на 12:00 годину 16 червня 2023 року, про що було повідомлено громадськість (розміщено відповідне оголошення на офіційному вебсайті Гощанської селищної ради);
- За 5 робочих днів (09 червня 2023 року) на офіційному вебсайті Гощанської селищної ради розміщено повторне повідомлення про проведення громадських слухань.

Крім того надіслані відповідні листи до департаменту екології та природних ресурсів Рівненської обласної державної адміністрації та департаменту цивільного захисту, охорони здоров'я Рівненської обласної державної адміністрації та Міністерства захисту довкілля та природних ресурсів України – про розгляд проекту документа державного планування місцевого рівня та звіту про стратегічну екологічну оцінку Проєкта.

2. Для участі у громадських слуханнях щодо розроблення містобудівної документації, а саме «Детальний план території для розміщення підприємства з виробництва будівельних матеріалів, для організації та обслуговування кар'єру з видобування суглинку та глини, придатних для виробництва цегли (Родовище Гощанське) за межами населених пунктів на території Гощанської селищної ради Рівненського району» та звіту про стратегічну екологічну оцінку, згідно із відомістю реєстрації учасників (що є невід'ємним додатком до цього протоколу) зареєструвалось 11 осіб. Захід відбувається за адресою: Рівненська область, Рівненський район, смт Гоща, вул. Незалежності, 72.

3. Оголосив порядок денний громадських слухань

Порядок денний:

1. Обрати головуючого громадських слухань;
2. Розгляд проєкту містобудівної документації «Детальний план території для розміщення підприємства з виробництва будівельних матеріалів, для організації та обслуговування кар'єру з видобування суглинку та глини, придатних для виробництва цегли (Родовище Гощанське) за межами населених пунктів на території Гощанської селищної ради Рівненського району» та звіту про стратегічну екологічну оцінку;
3. Різне.

Голосували:

за - 11
проти - 0
утримались - 0

Вирішили: Затвердити наступний порядок денний

Порядок денний:

1. Обрати головуючого громадських слухань;
2. Розгляд проєкту містобудівної документації «Детальний план території для розміщення підприємства з виробництва будівельних матеріалів, для організації та обслуговування кар'єру з видобування суглинку та глини,

придатних для виробництва цегли (Родовище Гощанське) за межами населених пунктів на території Гощанської селищної ради Рівненського району» та звіту про стратегічну екологічну оцінку;

3. Різне.

Виступив:

Бучакчийський Микола Іванович, запропонував обрати головуючого громадських слухань - Мельник Ігоря Дмитровича, начальника відділу архітектури, містобудування, будівництва та просторового планування.

Голосували:
за - 10
проти - 0
утримались - 1

Вирішили:

Обрати головуючого громадських слухань - Мельника Ігоря Дмитровича, начальник відділу архітектури, містобудування, будівництва та просторового планування.

Головуючий – Мельник Ігор Дмитрович запропонував затвердити наступний регламент роботи громадських слухань

Регламент роботи громадських слухань:

- на вступне слово ініціатора громадських слухань – до 10 хвилин;
- на доповідь – до 30 хвилин;
- на запитання– до 5 хвилин;
- на відповіді – до 5 хвилин;
- на виступи в обговоренні - до 5 хвилин.

Голосували:
за - 11
проти - 0
утримались - 0

Вирішили:

Затвердити регламент роботи громадських слухань:

- на вступне слово ініціатора громадських слухань – до 10 хвилин;
- на доповідь розробнику – до 30 хвилин;
- на запитання– до 5 хвилин;
- на відповіді – до 5 хвилин;
- на виступи в обговоренні - до 5 хвилин.

Слухали:

Головуючого громадських слухань Мельника Ігоря Дмитровича, який поінформував учасників про порядок ведення протоколу, подання пропозицій (зауважень) у письмовій та/або усній формі, зміст пропозицій (зауважень), що надійшли, та процедуру їх урахування. Повідомив що ведеться відеофіксація

перебігу громадських слухань. Пояснив, що підставою розроблення проєкту містобудівної документації «Детальний план території для розміщення підприємства з виробництва будівельних матеріалів, для організації та обслуговування кар'єру з видобування суглинку та глини, придатних для виробництва цегли (Родовище Гощанське) за межами населених пунктів на території Гощанської селищної ради Рівненського району» розроблений фізичною особою-підприємцем Семенюком Романом Віталійовичем в 2021-2022 роках відповідно до розпорядження голови Рівненської райдержадміністрації від 16 липня 2021 року №367 «Про розроблення детального плану території»

Детальне планування території розроблене з метою:

- визначення функціонального призначення та параметрів забудови визначеної ділянки;
- формування принципів планувальної організації забудови, просторової композиції,
- параметрів окремих об'єктів та ландшафтної організації забудови;
- визначення містобудівних умов та обмежень на забудову території;
- визначення планувальних обмежень використання території;
- обслуговування кар'єру з видобування корисних копалин місцевого значення;
- охорона та поліпшення стану навколишнього середовища, забезпечення екологічної безпеки; комплексного благоустрою та озеленення.

Графічні матеріали:

- Загальні дані;
- Схема розташування території у планувальній структурі частини району;
- План існуючого використання території поєднаний з опорним планом та схемою існуючих планувальних обмежень, М 1:2000;
- Проектний план суміщений зі схемою прогнозованих планувальних обмежень та планом червоних ліній, М 1:2000;
- Креслення типових поперечних профілів, М 1:200;
- Схема організації руху транспорту та пішоходів, М 1:2000;
- Схема інженерної підготовки території та вертикального планування, М 1:2000;
- Схема інженерних мереж, споруд та використання підземного простору, М 1:2000;
- Схема зон впливу можливого радіоактивного забруднення від Рівненської та Хмельницької АЕС;
- Схема зони можливого небезпечного сильного радіоактивного забруднення від міста;
- Ситуаційна схема території забудови при виникненні надзвичайної ситуації;

Текстові матеріали:

Пояснювальна записка.

Слухали:

Розробника містобудівної документації ФОП Семенюка Романа Віталійовича, який презентував детальний план території та зачитав доповідь, основні проєктні пропозиції та планувальні рішення та основні показники.

Виступили:
Дмитрієнко Тетяна Юріївна;
Панчук Олександр Володимирович;
Ковалець Олександр Олександрович;
Якимчук Іван Володимирович;
Божок Надія Анатоліївна;
Бобер Назар Володимирович.

Бобер Назар Володимирович, уповноважений ТОВ «УБК БУДІНДУСТРІЯ» надав пропозицію, запропонував - збільшити території інженерної інфраструктури з північної сторони в межах представленого варіанту на графічних матеріалах.

Відповідь:

Головуючий громадських слухань - Мельник Ігор Дмитрович запропонував:
Погодити громадськістю проєкт містобудівної документації «Детальний план території для розміщення підприємства з виробництва будівельних матеріалів, для організації та обслуговування кар'єру з видобування суглинку та глини, придатних для виробництва цегли (Родовище Гощанське) за межами населених пунктів на території Гощанської селищної ради Рівненського району» та звіт про стратегічну екологічну оцінку зі збільшенням території інженерної інфраструктури з північної сторони в межах представленого варіанту на графічних матеріалах, за умови погодження такого варіанта АМР і рекомендувати до затвердження Гощанською селищною радою. Вразі непогодження АМР Проєкту зі збільшенням території інженерної інфраструктури з північної сторони в межах представленого варіанту на графічних матеріалах, погодити громадськістю проєкт містобудівної документації «Детальний план території для розміщення підприємства з виробництва будівельних матеріалів, для організації та обслуговування кар'єру з видобування суглинку та глини, придатних для виробництва цегли (Родовище Гощанське) за межами населених пунктів на території Гощанської селищної ради Рівненського району» та звіту про стратегічну екологічну оцінку і рекомендувати до затвердження Гощанською селищною радою. Вважати громадське слухання щодо врахування громадських інтересів під час розроблення містобудівної документації «Детальний план території для розміщення підприємства з виробництва будівельних матеріалів, для організації та обслуговування кар'єру з видобування суглинку та глини, придатних для виробництва цегли (Родовище Гощанське) за межами населених пунктів на території Гощанської селищної ради Рівненського

району» та звіту про стратегічну екологічну оцінку такими, що відбулося у повній відповідності до норм діючого законодавства України.

Голосували: за - 7
проти - 0
утримались - 4

Вирішили:
Погодити громадськістю проєкт містобудівної документації «Детальний план території для розміщення підприємства з виробництва будівельних матеріалів, для організації та обслуговування кар'єру з видобування суглинку та глини, придатних для виробництва цегли (Родовище Гощанське) за межами населених пунктів на території Гощанської селищної ради Рівненського району» та звіт про стратегічну екологічну оцінку зі збільшенням території інженерної інфраструктури з північної сторони в межах представленого варіанту на графічних матеріалах за умови, погодження такого варіанта АМР і рекомендувати до затвердження Гощанською селищною радою. Вразі непогодження АМР Проєкту зі збільшенням території інженерної інфраструктури з північної сторони в межах представленого варіанту на графічних матеріалах, погодити громадськістю проєкт містобудівної документації «Детальний план території для розміщення підприємства з виробництва будівельних матеріалів, для організації та обслуговування кар'єру з видобування суглинку та глини, придатних для виробництва цегли (Родовище Гощанське) за межами населених пунктів на території Гощанської селищної ради Рівненського району» та звіту про стратегічну екологічну оцінку і рекомендувати до затвердження Гощанською селищною радою. Вважати громадське слухання щодо врахування громадських інтересів під час розроблення містобудівної документації «Детальний план території для розміщення підприємства з виробництва будівельних матеріалів, для організації та обслуговування кар'єру з видобування суглинку та глини, придатних для виробництва цегли (Родовище Гощанське) за межами населених пунктів на території Гощанської селищної ради Рівненського району» та звіту про стратегічну екологічну оцінку такими, що відбулося у повній відповідності до норм діючого законодавства України.

До протоколу додаються:
1. Відомість реєстрації учасників громадських обговорень на 2 (двох) аркушах.

Головуючий (підпис) Ігор МЕЛЬНИК